



Gemeinde Weingarten (Baden)

Umgestaltung Schillerstraße

Ausführung der Baumaßnahme

Übersicht Gesamtmaßnahme 2022/2023



Schillerstraße: **01/2023 – 10/2023**



■ **Maßnahmen Schillerstraße**

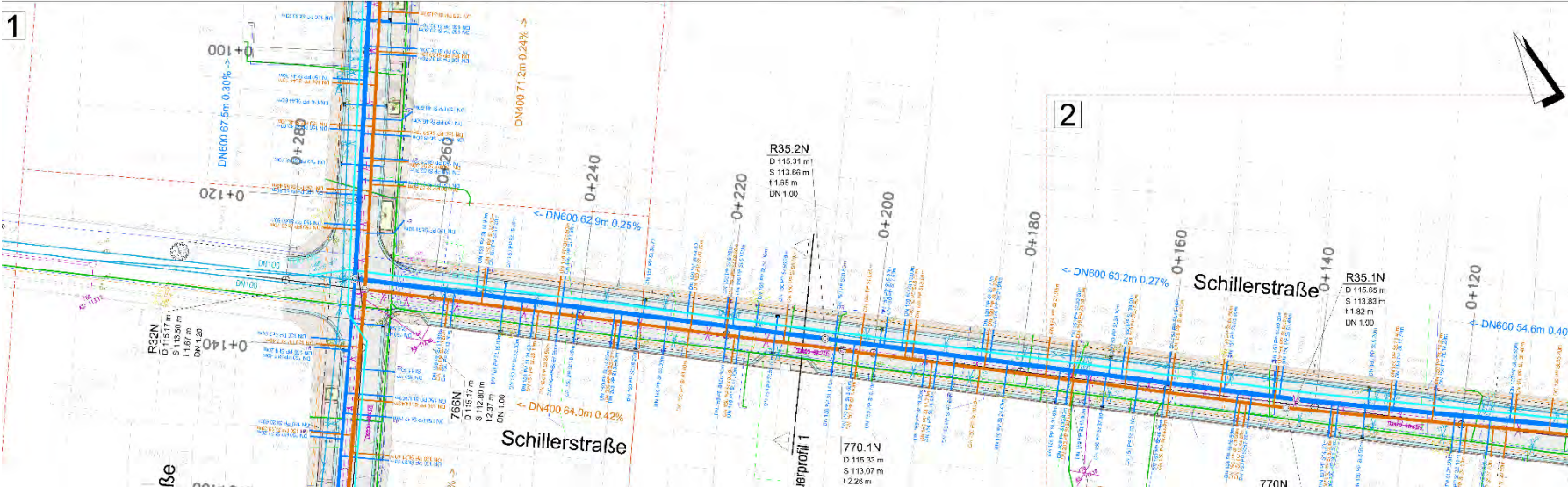
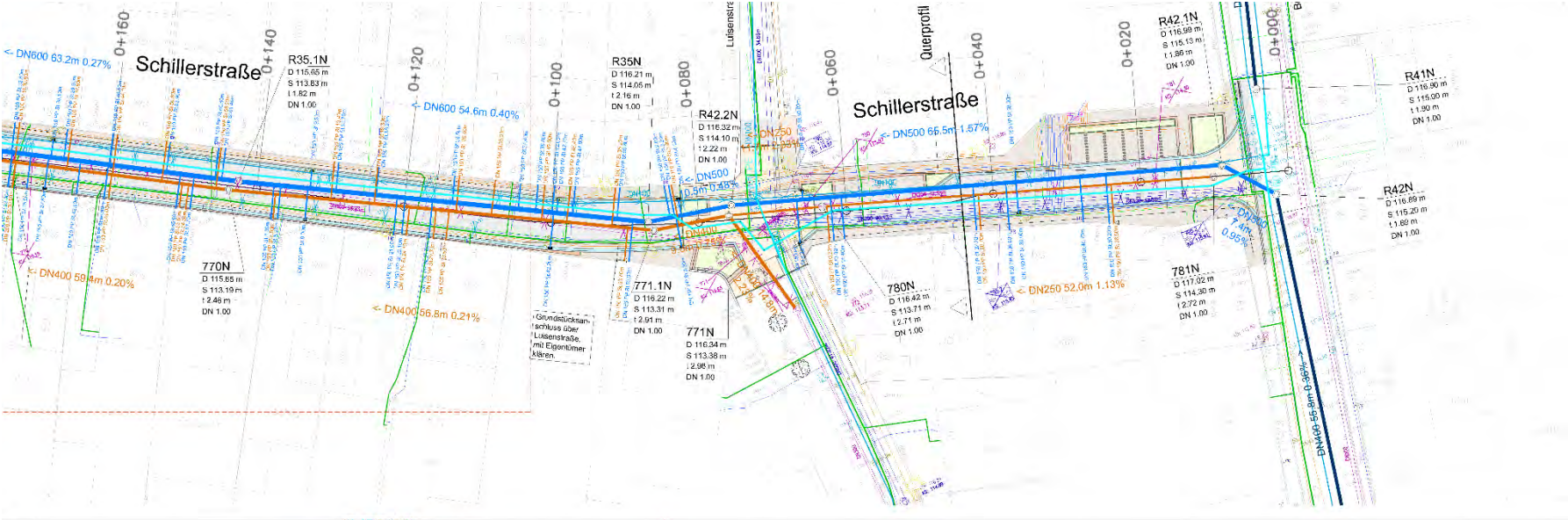
- Erneuerung Wasserleitung
- Erneuerung Hausanschlüsse
- Umbau Kanalisation von Mischsystem auf Trennsystem (RW+SW)
- Herstellung Glasfaser-Infrastruktur
- Neugestaltung Straßenraum

■ **Bauzeiten**

- Vorbereitende Maßnahmen Knotenpunkt Paulus-Schillerstr.: Dez 2022 (KW 49-51)
- Beginn Schillerstraße: Januar 2023
- Bauende Schillerstraße (voraussichtlich): 16.10.2023

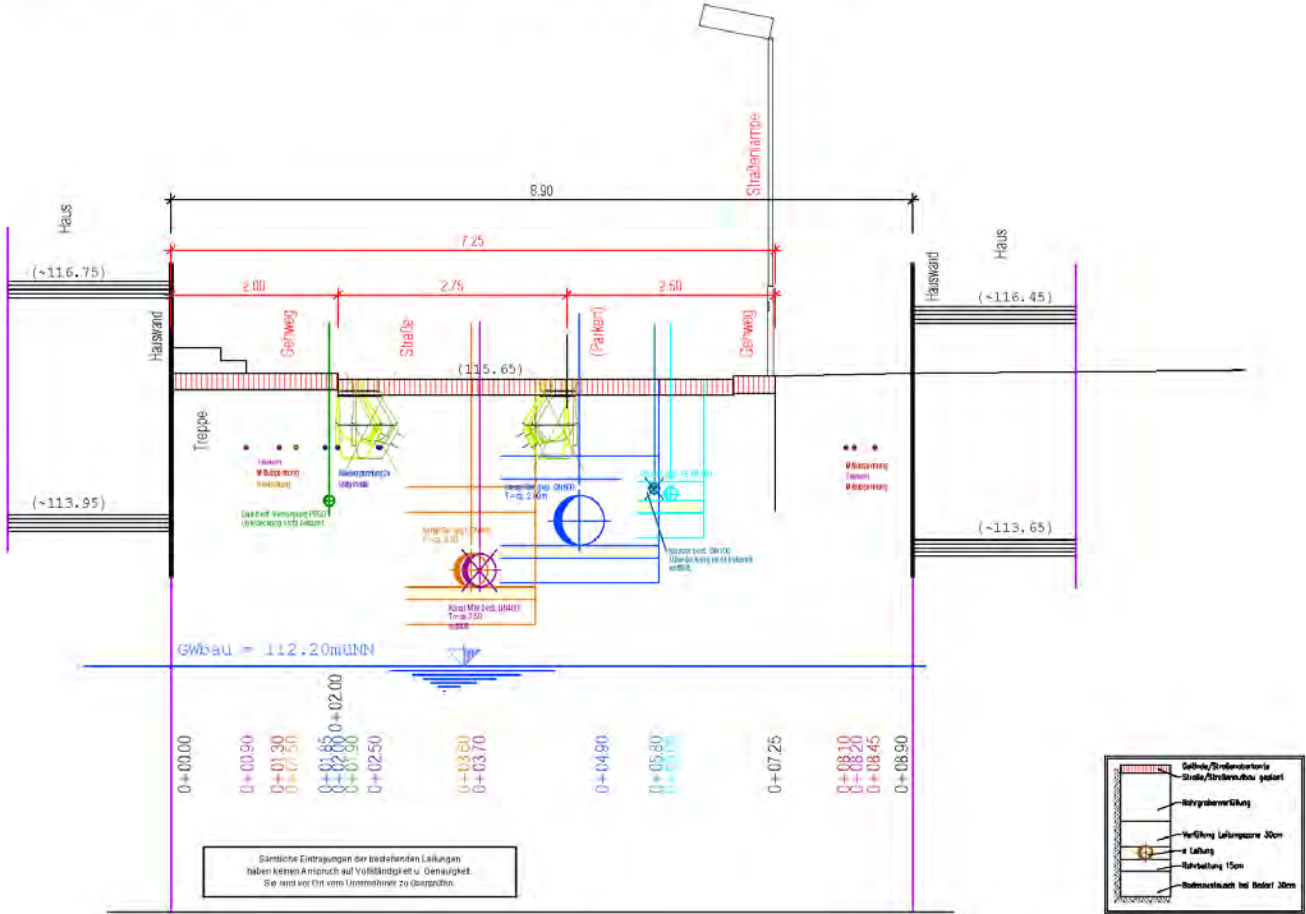
- **Beauftragte Firma: Fa. Grötz GmbH & Co.KG, Gaggenau**

Kanalisation (IB Leuze)



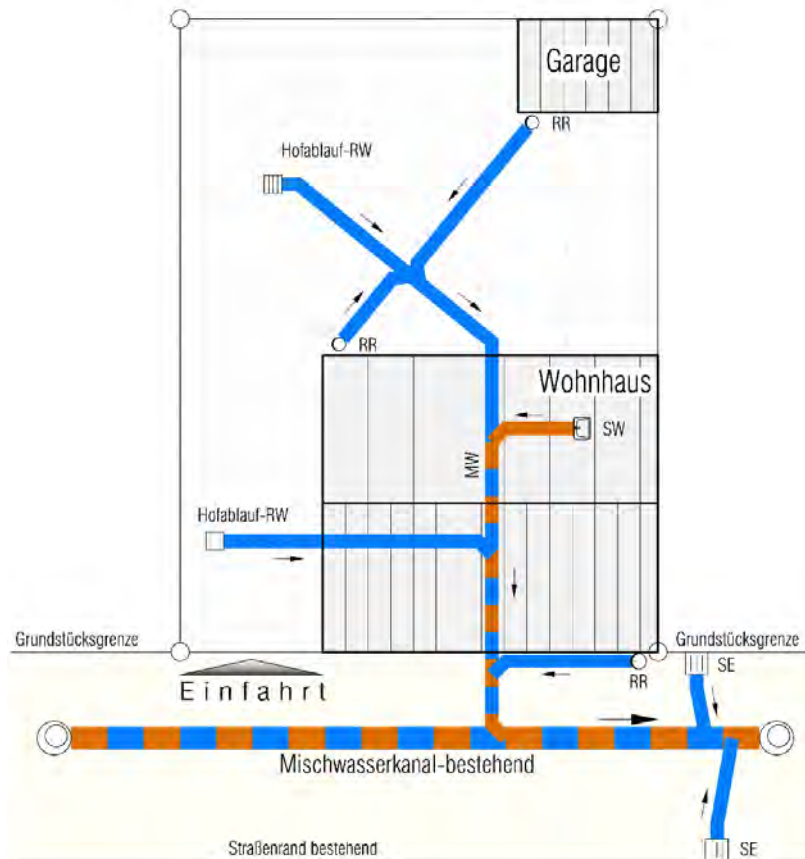
Regelquerschnitt 1 (IB Leuze)

Querprofil Nr. 1, Schillerstraße: Breite = ca. 7.25m (Grenze - Grenze)



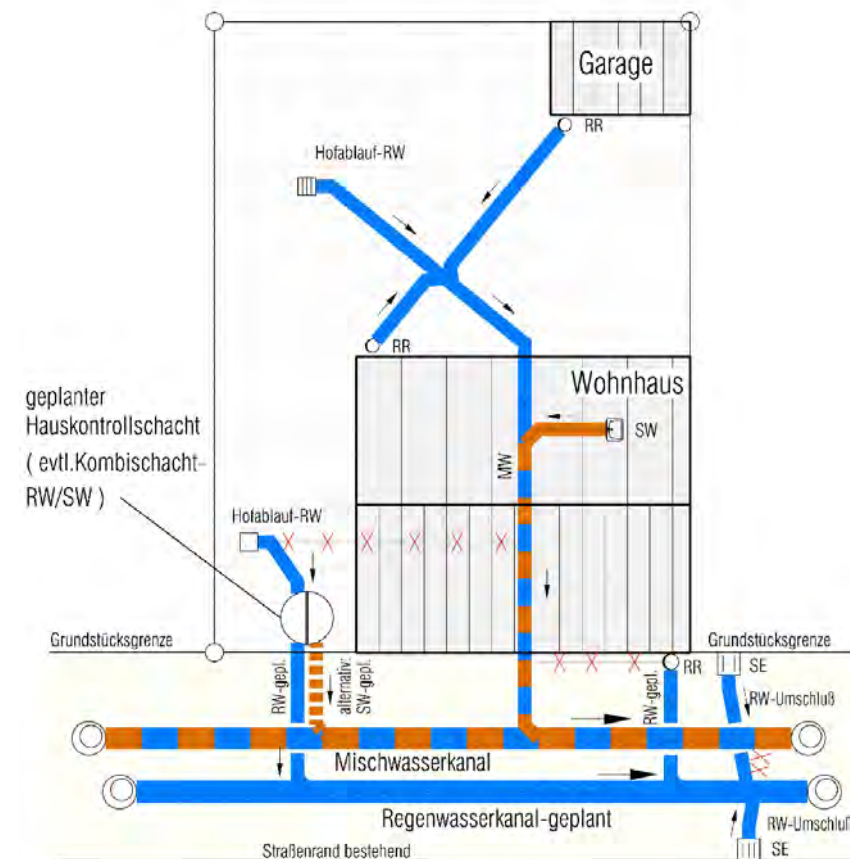
Bestand Hausanschlusskanal (IB Leuze)

Systemskizze Grundstücksentwässerung
Umstellung auf Trennsystem



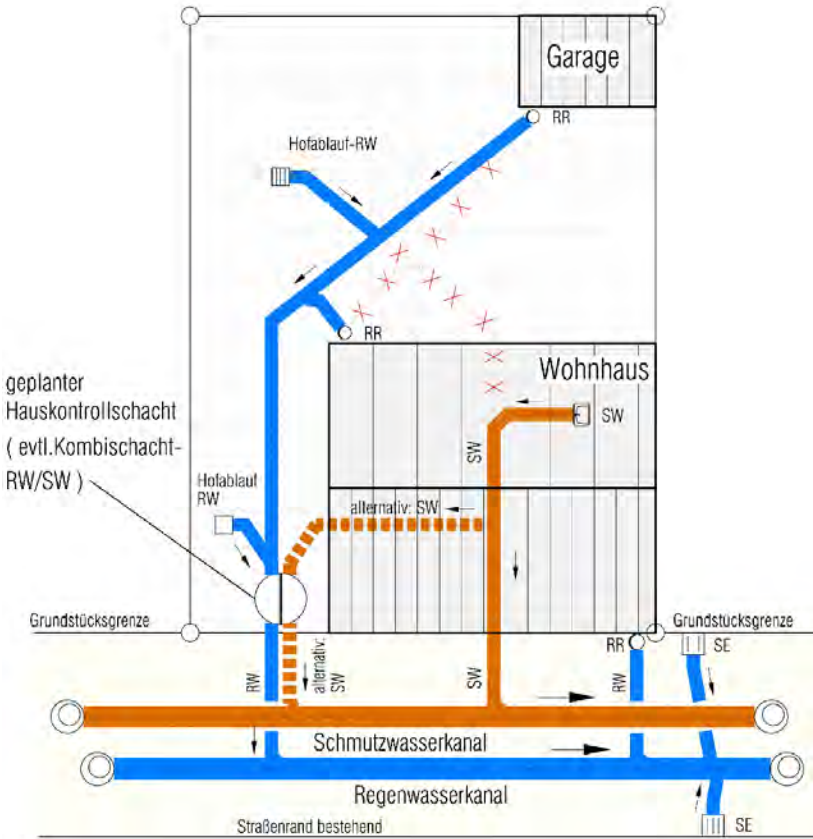
Umbau Hausanschlusskanal (IB Leuze)

Systemskizze Grundstücksentwässerung
Umstellung auf Trennsystem

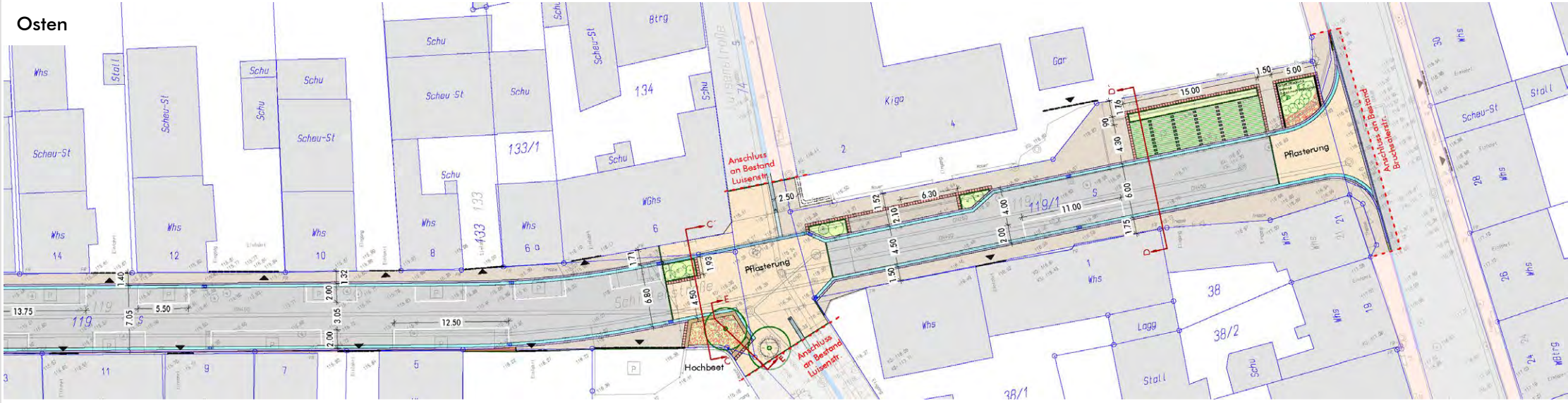
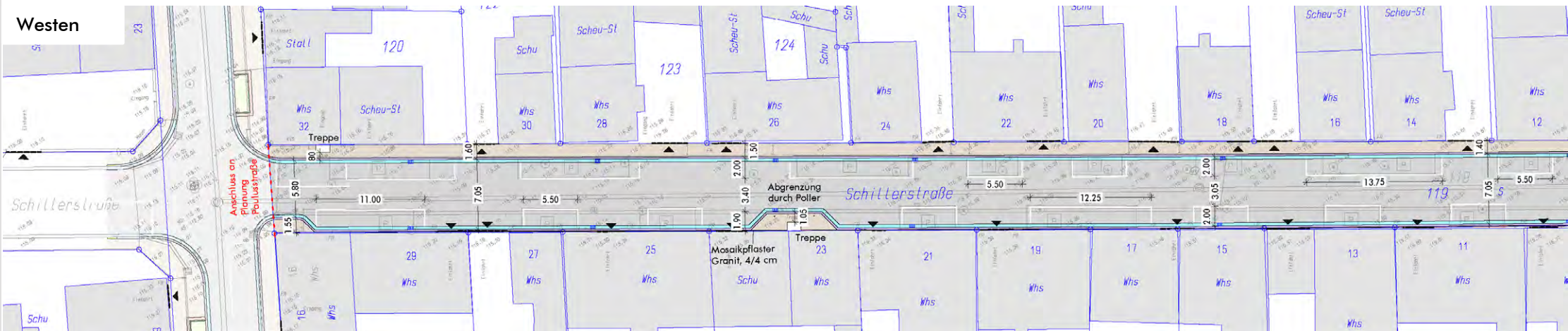


Endausbau Hausanschlusskanal (IB Leuze)

Systemskizze Grundstücksentwässerung
Umstellung auf Trennsystem

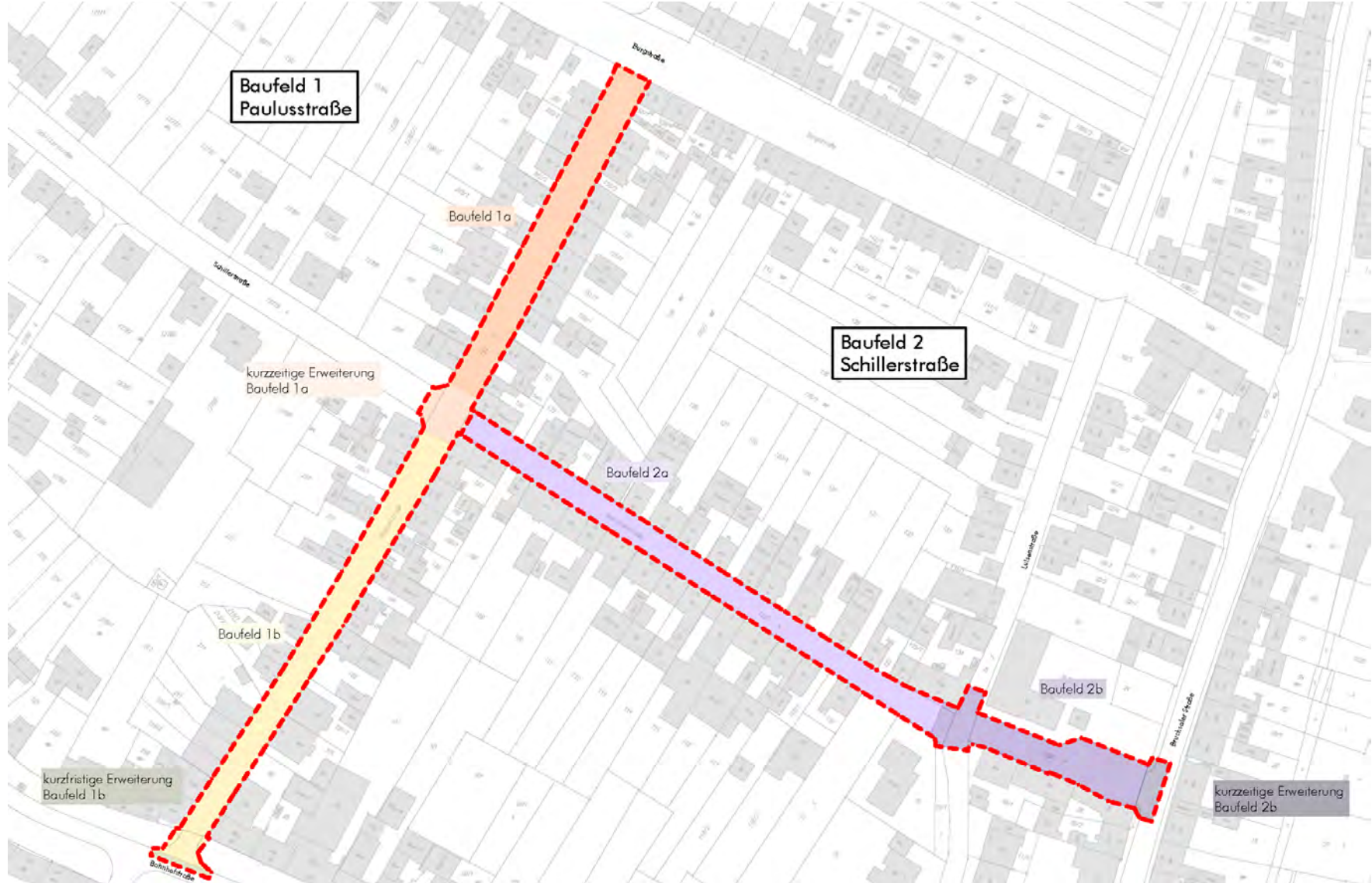


Straßenraumgestaltung Schillerstraße

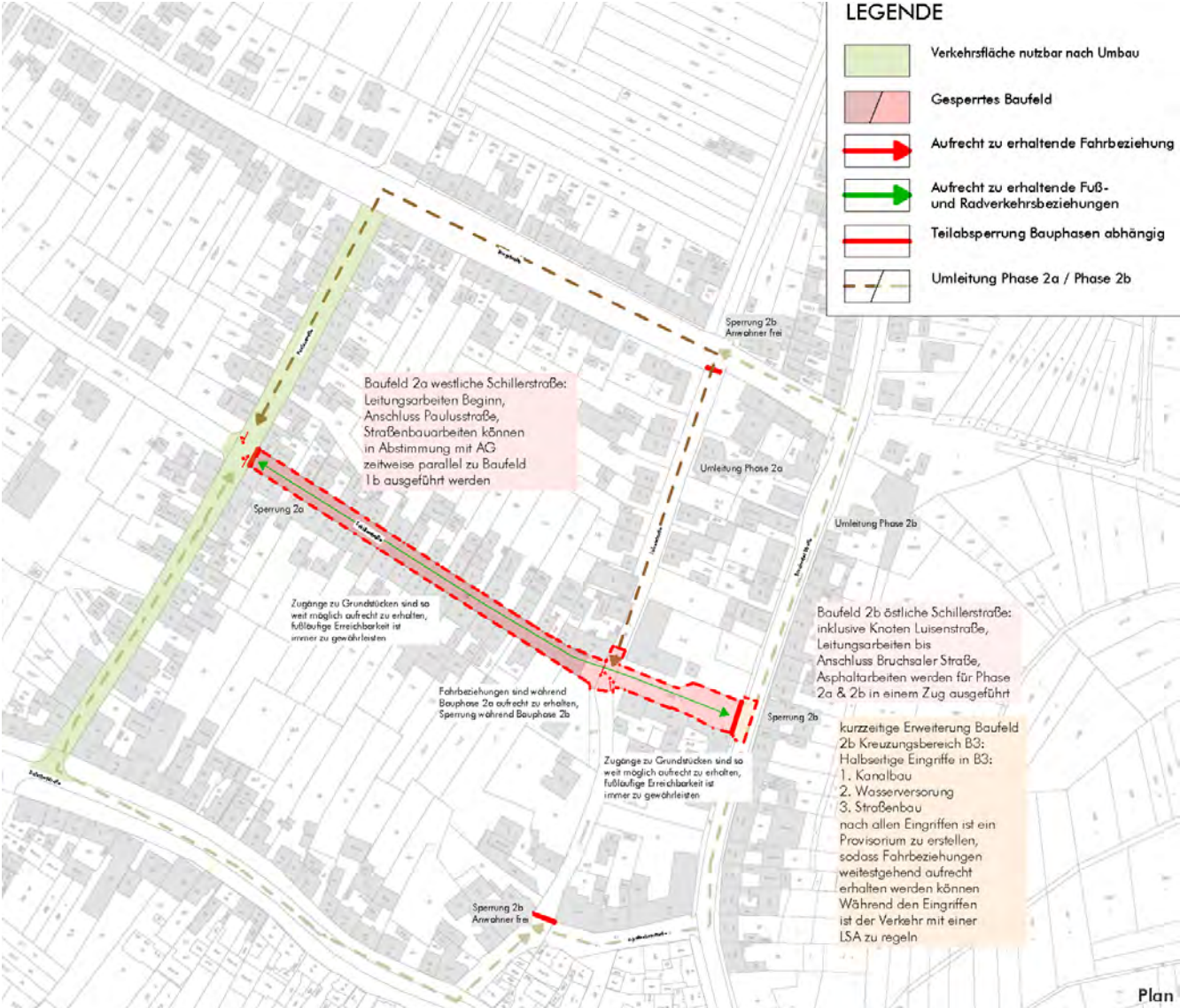


Verkehrsführung während der Baumaßnahme

Übersicht Bauphasen



Bauphasen Schillerstraße

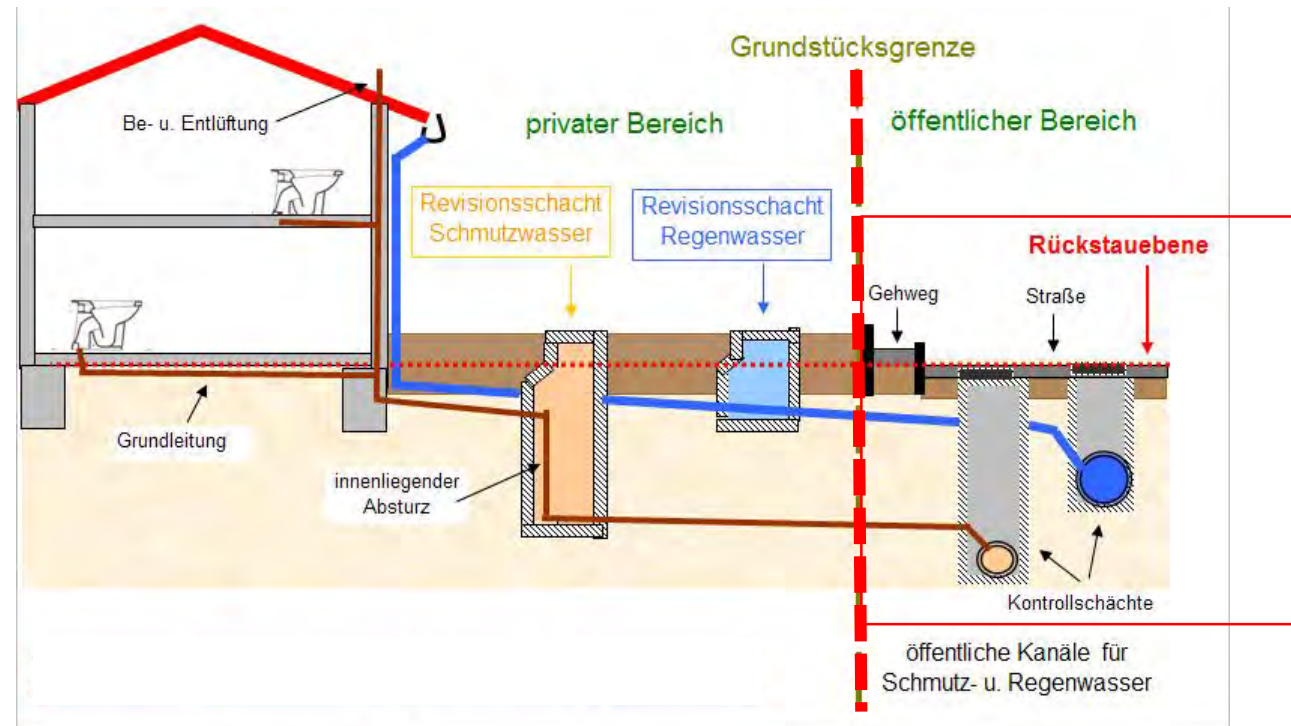


Allgemeine Hinweise

■ **Allgemeine Hinweise**

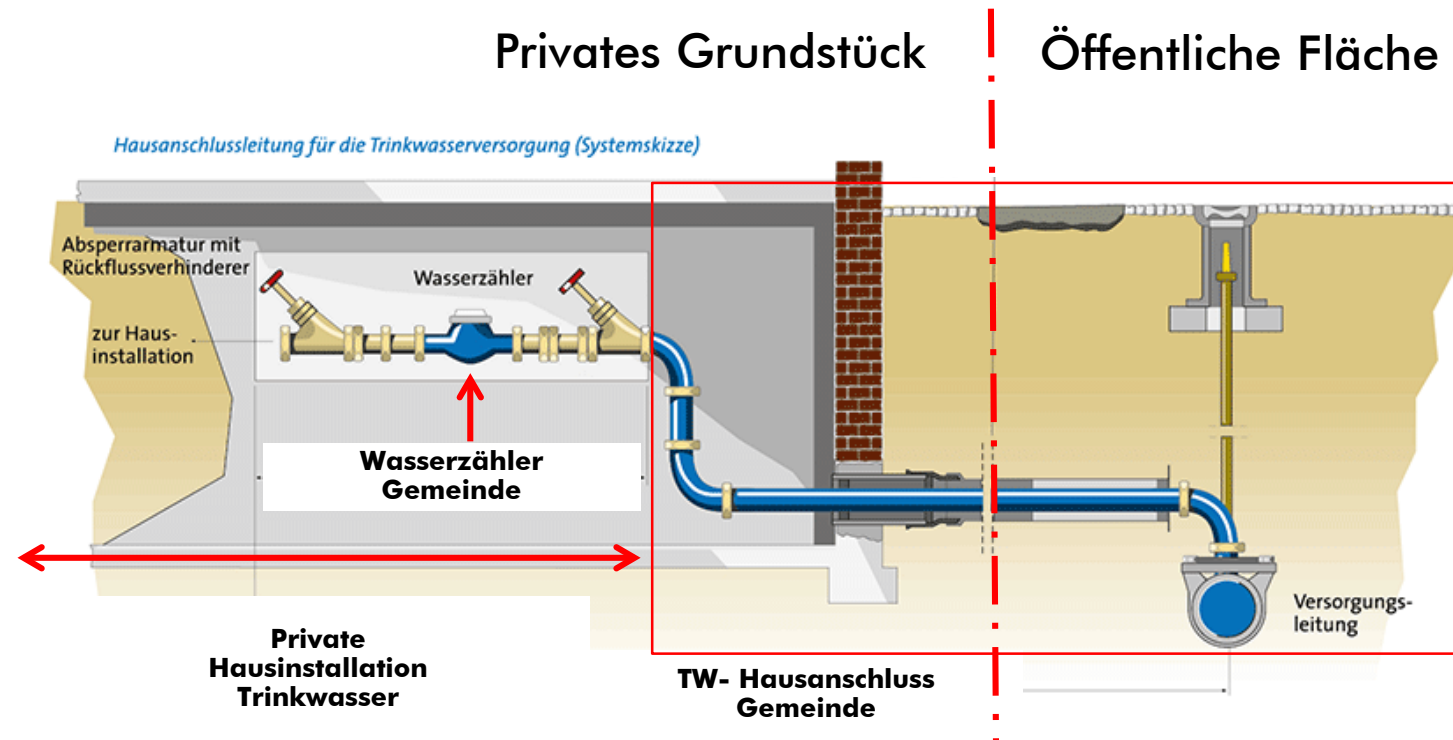
- **Erreichbarkeit der Grundstücke für Notdienste jederzeit gewährleistet**
- **Fußläufige Erreichbarkeit der Grundstücke jederzeit gewährleistet**
- **Zufahrt zu den Anwesen und Garagen während der Baumaßnahme eingeschränkt bzw. zeitweise nicht möglich**

- Herstellung Hausanschlussleitungen Abwasser (SW+RW) lt. Satzung der Gemeinde Weingarten:



- Regenwasseranschlussleitung (neu) bis Grundstücksgrenze
- Schmutzwasseranschlussleitung bis Grundstücksgrenze mit Anschluß an Bestand

Herstellung Hausanschlussleitung Trinkwasser lt. Satzung der Gemeinde Weingarten:



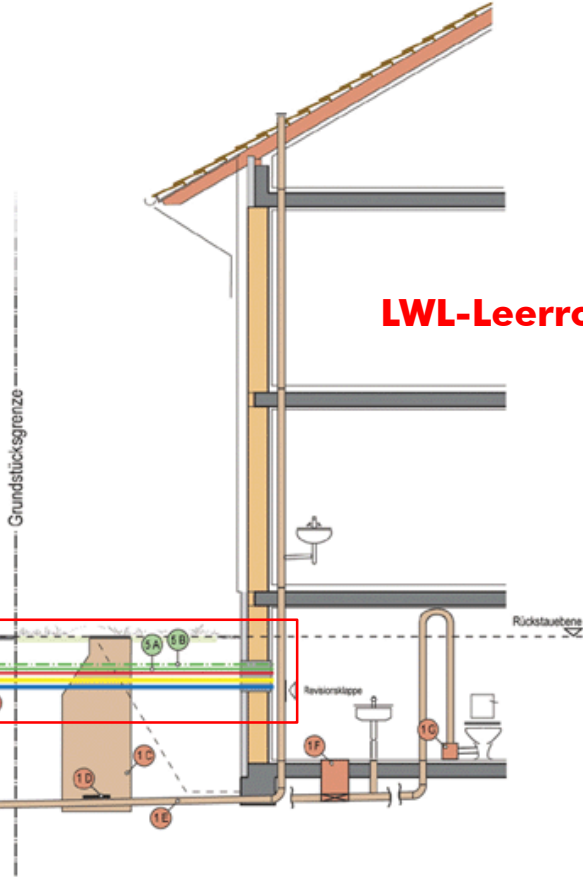
- Erneuerung Wasserleitung bis 1. Absperrarmatur (vor Wasserzähler)
- Kostentragung für Teilbereich des privaten Grundstücks gemäß Satzung

Vorbereitung Hausanschlussleitung für Glasfaseranschluss durch LWL-Leerrohr



- 3A Telefonanschluss
- 3B Breitbandkabelanschluss (TV)

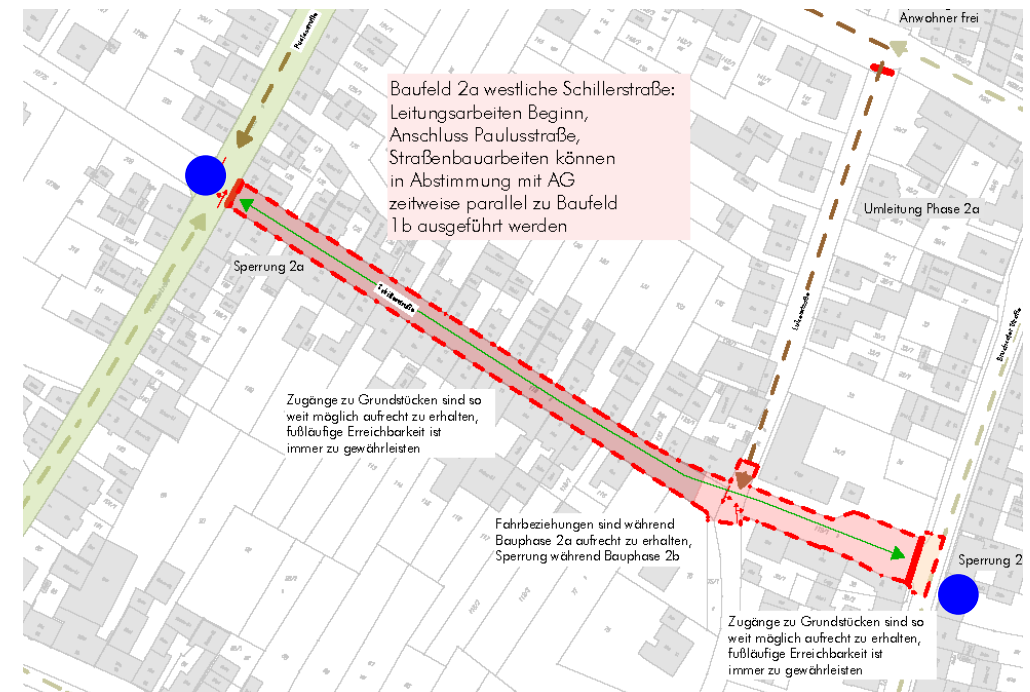
LWL-Anschluss



LWL-Leerrohrverlegung bis Gebäude (max. 8m)

Allgemeine Hinweise

- Im Baufeld werden die gekennzeichneten Mülleimer seitens der Baufirma zur nächsten Müllsammelstelle befördert. Bitte stellen Sie Ihre, an der Seite mit Name und/ oder Hausnummer gekennzeichneten, Abfallbehälter bis 16.00 Uhr am Vortag für den Transport bereit.
- **Sammelstelle Mülleimer Bauphase IIa + IIb** ●
für Anwesen der Schillerstraße
Paulusstraße, Bruchsaler Straße:



■ Allgemeine Hinweise

■ Kontakt bei Fragen:

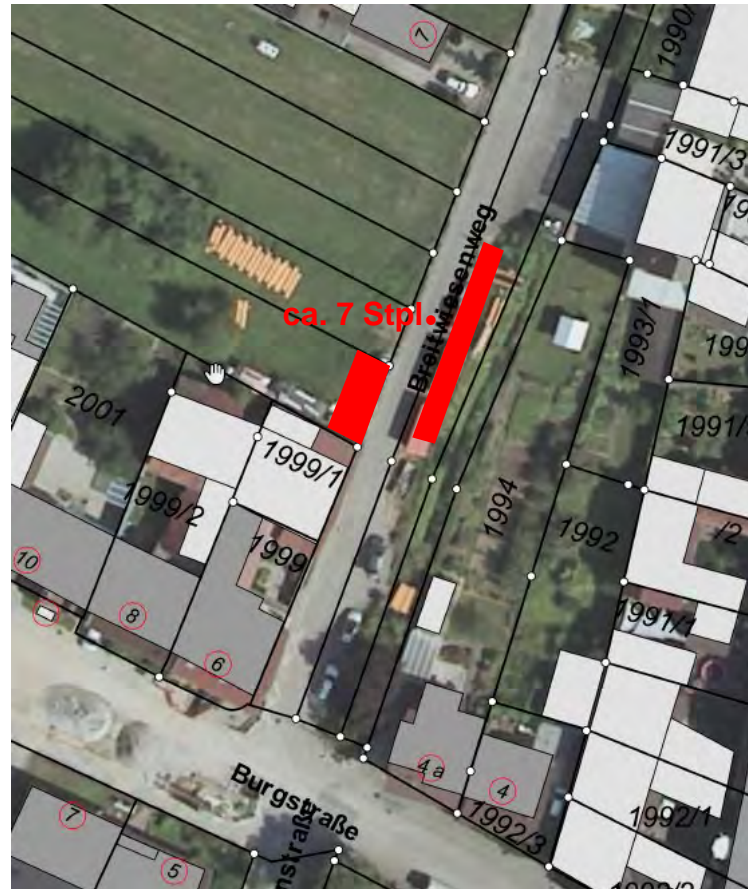
Gemeinde: Herr Weinbrecht
Ortsbauamt 07244 / 702040

Fa. Grötz: Oberbauleiter Hr. Knauf
Bauleiter Hr. Kryeziu
Polier Hr. Schulz

Jour-Fix: auf Baustelle wöchentlich

■ Informationen: <https://www.weingarten-baden.de/startseite>

Zusätzliche Parkierungsmöglichkeiten während der Bauphase



Breitwiesenweg



Paulusstraße 6 + Bahnhofstr. 56

Bürger mitnehmen



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

Modus Consult Gericke GmbH & Co. KG

Pforzheimer Straße 15 b
76227 Karlsruhe www.modusconsult.net